

immoprod.

Logiciel immobilier en ligne

Logiciel immobilier 100% INTERNET

Bienvenue,
dans Immo Prod.
gestion en ligne
de transactions immobilières

Produit et développé par la société :

Inter ' Action
Développement & Communication

département informatique 

immoproduct.

Logiciel immobilier en ligne

UNE SOLUTION COMPLETE DE GESTION DE BIENS ET DE DIFFUSION INTERNET

ImmoProd est un logiciel de dernière génération,
spécialisé pour les professionnels de l'immobilier;

ImmoProd est l'une des seules solutions entièrement en ligne, qui permet en une saisie, de faire la gestion de transaction de biens et la diffusion simultanée d'annonces immobilières sur Internet.

ImmoProd ne requiert aucune installation informatique et permet d'assurer la gestion depuis n'importe quel ordinateur disposant d'Internet.

ImmoProd est conçu pour répondre, tant à la gestion et négociation du portefeuille immobilier qu'à la dynamique de la profession et notamment par son intégration complète de l'Internet.

ImmoProd est entièrement hébergé sur serveurs sécurisés, accessible 24h/24.

ImmoProd est aussi un outil qui offre un espace de travail partagé avec tous les collaborateurs...

ImmoProd permet en une seule saisie la :

- ⇒ **Gestion efficace de l'activité immobilière, en temps réel...**
- ⇒ **Diffusion instantanée des annonces sur Internet...**

SIMPLIFICATION DE GESTION DU PORTEFEUILLE DE BIENS



Dans un environnement informatique, conviviale et 100% accessible en toute simplicité et sans connaissance technique vous faites :

Une Création de fiche produit (vente/location)...., complète !

- Descriptif du bien
- conditions de négociation
- information des intermédiaires client/agent
- visualisation des fiches avec photos...

ImmoProd pour une simplification de la gestion du portefeuille immobilier de l'agence

UNE DIFFUSION INSTANTANÉE DES ANNONCES SUR INTERNET



Sans aucune manipulation supplémentaire, vous générez une diffusion automatiquement des annonces de votre bien et pages Internet sur votre site.

Diffusion simultanée sur Internet avec

- Description du bien
- contact de l'agence
- référence du bien
- visualisation Internet avec photos...

ImmoProd pour une communication immédiate dans votre site Internet

UN OUTIL DE COLLABORATION, DE CONTACTS,...



Un support unique qui offre un ensemble de service :

- ⇒ Gestion des prospects,
- ⇒ Accès sécurisés, multi-utilisateurs,
- ⇒ Calcul d'emprunts et de frais de notaire,
- ⇒ Gestion des coûts publicitaires,...



ImmoProd pour une gestion du temps et un travail efficace de l'équipe

immoprod.

Logiciel immobilier en ligne

DES FONCTIONNALITES ADAPTEES AU DEVELOPPEMENT DE L'ACTIVITE IMMOBILIERE

ImmoProd, un outil de gestion

- => Gestion de votre portefeuille immobilier
- => Gestion de vos prospects / demandes
- => Gestion des publicités
- => Edition de documents
- => Administration sécurisée multi-utilisateurs
- => Rapprochement instantané biens/demandes avec recherche par critère ...
- => Vue synthétique et en temps réel de l'ensemble de votre activité
(tous vos biens, vos prospects, vos demandes, vos publicités, etc...)

ImmoProd, un outil de diffusion

- => Diffusion instantanée des annonces sur Internet
- => Catalogue des biens sur Internet (accès rapide par type de transaction et de biens).
- => Un générateur des pages Web instantanées pour chaque bien.
- => Production automatisée d'affichettes vitrines à partir des données de vos biens.
- => Diaporama généré de manière dynamique et automatique à partir de vos biens.

immoproduct.

Logiciel immobilier en ligne

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES ET FONCTIONNELLES DU LOGICIEL

Gestion du portefeuille de biens

- Création / ajout / suppression de biens par catégorie
- Descriptif complet des caractéristiques de vos biens
- Conditions de négociation
- Intermédiaire client/agent
- Gestion des photos: ajouter, modifier... des photos pour chaque bien.
- Moteur de recherche aux fonctionnalités avancées
- Génération de fiches détaillées pour tous vos biens
- Listings des transactions : actives, en attente, clôturées...



Gestion des prospects / demandes

- Enregistrer les demandes de vos prospects, par agent et toutes les informations indispensables correspondant aux recherches.
- Rapprochement : vous trouverez immédiatement les biens qui correspondent aux demandes de vos clients et inversement.
- Gestion des fonctionnalités de mailing pour envoyer directement des fiches de vos biens aux prospects-demandeurs.



Outil d'édition

- Edition fiche produit complète, pour le cabinet
- Edition fiche produit, pour client
- Edition de documents types (bon de visite, mandat,...)
- Calcul des frais de notaires
- Calcul d'emprunts
- Convertisseur €/FF
- Documents types...



Une administration sécurisée, multi-utilisateurs

- Gestion des accès utilisateurs (collaborateurs, agents, commerciaux..)
- Protection sécurisée des accès individuels (identifiant / mot de passe)
- Contrôle des accès et actions sur votre logiciel en ligne
- ImmoProd, est un outil Extranet pour vous et vos collaborateurs, permettant à tout moment depuis n'importe quel ordinateur, d'être en relation et de suivre la gestion de votre cabinet, étude, agence ou bureau...



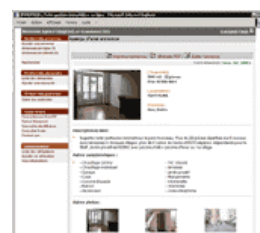
Sécurité, fiabilité, évolutivité

- Aucune installation requise sur un ordinateur
- Les mises à jours régulières de nos logiciels sont directement intégrées, vous n'avez rien à faire (aucun frais, ni installation technique sur votre ordinateur).
- Nos logiciels sont développés sur les plateformes et avec les solutions les plus sûres du marché (Linux, Apache, MySQL, PHP).
- Les données sont sécurisées et sauvegardées 3 fois de manière quotidienne.



Diffusion des annonces sur Internet

- Diffusion instantanée de vos biens sur Internet
- Catalogue des biens sur Internet (accès rapide par type de transaction et de biens)
- Génération de pages Internet pour chaque bien avec vos coordonnées.
- Moteur de recherche multicritère : vos prospects trouvent les biens qu'ils cherchent en quelques clics
- Envoi - réception d'emails intégré sur chaque page d'un bien.



Mise en valeur de vos biens

- Production automatisée d'affichettes vitrines à partir des données de vos biens (pas de double saisie !) 4 formats, au choix.
- Diaporama généré de manière dynamique et automatique à partir de vos biens, une solution idéale pour animer votre activité immobilière (support sur lieu de vente)
- Intégration d'un module dynamique sur votre site web



Gestion des publicités

- Vous pouvez pour chacun de vos biens centraliser toutes les actions de promotion, publication, publicité effectuées.
- Caractéristiques détaillées (supports / durée / coûts)
- Cet outil d'analyse vous permet de mieux gérer vos dépenses publicitaires en centralisant les données, ce qui vous permet de comparer l'efficacité des différents supports utilisés.



Support technique permanent

- Nous nous occupons de tout, vous n'avez qu'à vous concentrer sur votre activité
- Une aide en ligne efficace (description et explication des fonctionnalités, réponses aux questions les plus fréquemment posées).
- Support par téléphone
- Des techniciens à votre service.



immoprod.

Logiciel immobilier en ligne

GESTION TRANSACTION – DIFFUSION INTERNET

Service global pour 1190 € HT par an

Logiciel Immo**Prod** comprenant l'ensemble des fonctionnalités :

Gestion de votre portefeuille immobilier	✓
Gestion de vos prospects / demandes	✓
Gestion des coûts de publicités	✓
Edition de documents pratiques et outils	✓
Administration sécurisée multi-utilisateurs / collaborateurs	✓
Rapprochement instantané biens / demandes	✓
Vue synthétique de l'ensemble de votre activité	✓
Diffusion instantanée des annonces sur Internet	✓
Catalogue des biens sur Internet	✓
Générateur des pages Web instantanées pour chaque bien	✓
Production automatisée d'affichettes vitrines	✓
Diaporama généré de manière dynamique et automatique	✓

CARACTERISTIQUES PRINCIPALES

- 1. UN ACCES A VOTRE LOGICIEL OU QUE VOUS SOYEZ** – Depuis n'importe quel ordinateur connecté à Internet.
- 2. UNE DISPONIBILITE 7j/7 et 24h/24** – L'activité immobilière est optimisée par une meilleure gestion du temps de travail, sans contrainte de lieu ni de temps...permettant ainsi d'assumer vos activités extérieures !
- 3. SECURITE ET MAINTENANCE DU LOGICIEL**– Vous n'avez aucune mise à jour, nous assurons la maintenance et l'évolution du logiciel. Tout est centralisé sur nos serveurs sécurisés avec triple sauvegardes des données.
- 4. RELATIONS ET COLLABORATEURS** – Une communication permanente par Internet intégré.
- 5. ASSISTANCE TECHNIQUE** – L'aide en ligne : un FAQ détail chaque fonction du logiciel et la HOTLINE est à votre service...

immoprod.
Logiciel immobilier en ligne

BON DE COMMANDE

Vos coordonnées

Nom	<input type="text"/>	Prénom	<input type="text"/>
Fonction	<input type="text"/>	Code/id Ccial	<input type="text"/>
Agence	<input type="text"/>	Login de l'essai	<input type="text"/>
Adresse	<input type="text"/>		
Code postale	<input type="text"/>	Ville	<input type="text"/>
Tél	<input type="text"/>	Fax	<input type="text"/>
Email	<input type="text"/>	URL de votre site	<input type="text"/>

Contrat

ABONNEMENT <input type="checkbox"/> 1 ^{er} achat <input type="checkbox"/> Renouvellement <i>(cochez la case)</i>	1190.00 HT 233.00 TVA (19.6%) 1423.24 TTC	SITE WEB <input type="checkbox"/> <i>(Option)</i> modèle : _____	290.00 HT 57.00 TVA 347.00 TTC
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------

Contrat accepté <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON (lire le contrat)	<i>NB : L'abonnement est d'une durée de un an, à compter de la réception du paiement. Lors des renouvellement, le début cours à compter de la date de fin de l'abonnement précédent et pour un an. Vous recevrez un email de confirmation dès paiement. Vous devez avoir pris connaissance du contrat et l'accepter, un lien direct apparaît dans votre zone pro. Vous pouvez effectuer un paiement par CB par tél 01 45 48 52 02.</i> Vos Observations :
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bon de commande à nous retourner ou faxer au 01 45 44 81 28. Etablir le paiement pour un montant correspondant au choix de votre prestation.	Fait à.....le..... : Signature après la mention lu et approuvé :
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------

Paiement par chèque à l'ordre de **I. A. D. C** - Adressé à
Inter'Action Développement & Communication
90 rue Vaugirard 75006 PARIS
Tél : 01 45 48 52 02 Fax : 01 45 44 81 28
Internet : info@immoprod.com

Siret : 428 781 165 00017 APE : 741Z